

## 3 chambre Appartement à vendre dans Murcia, Murcia

269.000€



Découvrez votre nouvelle maison à La Alberca! Ce duplex spectaculaire de 140 m<sup>2</sup> construits et 128 m<sup>2</sup> utiles vous offre une vie moderne et confortable, à seulement 5 minutes de Murcie et 2 minutes de La Arrixaca. Situé à proximité des montagnes et avec un accès rapide à l'autoroute, vous aurez tous les services à portée de main. La maison, entièrement rénovée, dispose de 3 grandes chambres et 2 salles de bains dont une en suite avec douche et dressing. Profitez de moments uniques sur le balcon du salon ou sur la terrasse privée en partie haute. De plus, il comprend un garage et un débarras pour votre commodité. Construit en 2006 et en excellent état, ce bien au 2<sup>e</sup> étage avec ascenseur dispose de la climatisation et d'armoires encastrées. Avec une classe énergétique D, c'est une option efficace et pratique pour votre famille. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce duplex unique et prêt à emménager !

 3 chambres

 2 salles de bains

 140m<sup>2</sup> Taille de construction