



4 chambre Villa à vendre dans Rojales, Alicante

399.500€



A vendre ! Magnifique villa jumelée de luxe orientée plein sud avec quatre chambres, trois salles de bains et un sous-sol entièrement fini réparti sur 177 mètres carrés dans le charmant village de Rojales. Cette propriété est disponible immédiatement et prête à emménager. À l'avant de la propriété, vous trouverez un parking hors route, une piscine chauffée avec fonction jacuzzi, une cascade et un éclairage. Il y a plusieurs endroits confortables pour se détendre, bronzer et manger en plein air avec des zones de soleil et d'ombre grâce à un grand auvent rétractable. Construite en 2020, cette maison offre un mélange de luxe et d'abordabilité, elle est presque neutre en énergie grâce aux panneaux solaires nouvellement installés sur le toit. En entrant dans la propriété, vous entrez dans un salon ouvert - cuisine avec îlot de travail indépendant et bar, espace de rangement avec chaudière et équipée d'appareils Bosch. Il y a une chambre double avec une belle salle de bain. Au premier étage, il y a deux chambres, une grande salle de bain familiale et une fantastique terrasse ensoleillée. Vous entrez dans le sous-sol depuis le salon par un escalier. Vous y trouverez un deuxième salon spacieux, une quatrième chambre, une douche et des toilettes, idéal pour les amis et la famille qui viennent vous rendre visite. La villa est en excellent état et est proposée à la vente partiellement meublée (meubles à laisser en consultation). Rojales est idéalement située à quelques minutes en voiture de plusieurs belles plages. La célèbre plage de Guardamar del Segura, avec son sable fin et doré et ses eaux claires, est à environ 10 minutes en voiture. Les autres plages à proximité incluent La Mata et Torrevieja, qui offrent une gamme d'activités nautiques, de la natation et de la plongée avec tuba à la voile. Cet accès facile fait de Rojales une destination attrayante pour les amateurs de bronzage et les amoureux de la plage. Benijofar est à 5 minutes en voiture. L'accessibilité est également un avantage clé, l'aéroport d'Alicante-Elche étant à environ 30 minutes en voiture.

🏠 4 chambres
📏 195m² Taille de la parcelle

🛁 3 salles de bains
✅ Piscine

🏠 177m² Taille de construction