

## 2 chambre Appartement à vendre dans Nerja, Málaga

189.000€



Ce bel appartement, situé au cœur de Nerja, offre une combinaison imbattable de confort et de proximité avec la mer, car il se trouve à seulement quelques minutes à pied de la plage. Situé au quatrième étage d'un immeuble avec ascenseur, l'appartement a été entièrement rénové, assurant un espace moderne, cosy et prêt à emménager. Avec une orientation nord, l'appartement bénéficie d'une distribution optimale qui comprend deux chambres spacieuses et lumineuses, parfaites pour le repos. Le salon spacieux, conçu pour le confort, s'étend sur une terrasse privée avec une vue imprenable sur les montagnes, créant un coin idéal pour profiter de la tranquillité et du paysage naturel. La cuisine de style américain s'intègre de manière fluide au salon, optimisant l'espace et facilitant une coexistence harmonieuse. Il est équipé d'appareils modernes et d'un design fonctionnel, parfait pour la vie quotidienne et les occasions spéciales. La salle de bain, également rénovée avec des matériaux de haute qualité, reflète un style contemporain et pratique, ajoutant une touche d'élégance à la maison. L'une des caractéristiques les plus attrayantes de cet appartement est sa polyvalence. À l'origine, il comportait trois chambres, il y a donc la possibilité de le convertir et de récupérer la troisième chambre, s'adaptant ainsi aux besoins spécifiques de ses futurs propriétaires, qu'il s'agisse d'agrandir l'espace familial, de créer un bureau à domicile ou d'avoir une chambre d'amis. Cet appartement représente une opportunité exceptionnelle pour ceux qui veulent profiter de la vie dans le centre animé de Nerja, avec le confort d'une maison moderne et rénovée et avec un emplacement privilégié à proximité de la plage et avec vue sur la nature.

 2 chambres  
 90m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains

 90m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)