

## 3 chambre Villa à vendre dans Dehesa de Campoamor, Alicante

1.875.000€



Découvrez un lotissement fermé exclusif de seulement six villas de luxe, niché dans la verdure luxuriante du superbe Las Colinas Golf Resort. Cette communauté fermée intime associe l'artisanat belge raffiné au style de vie méditerranéen décontracté.

En entrant dans ces élégantes résidences, vous êtes accueillis par un impressionnant escalier flottant dans le spacieux hall d'entrée. Pour plus de commodité, un ascenseur est également disponible et vous emmène sans effort au premier étage. À cet étage, vous trouverez trois chambres généreuses et deux salles de bains aux finitions élégantes, l'une avec une baignoire relaxante et l'autre avec une douche rafraîchissante.

Le cœur de la maison est constitué par la cuisine ouverte et le salon, tous deux baignés de lumière naturelle. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un double garage et un local technique, parfaitement conçus dans un souci de fonctionnalité et d'esthétique.

À l'extérieur, une piscine spacieuse vous invite à la détente. La profondeur supplémentaire de la piscine offre une expérience de natation rafraîchissante, tandis que les fenêtres stratégiquement placées dans la piscine créent une atmosphère magique dans le salon en contrebas. Ici, chaque jour ressemble à des vacances.

Note : Le sous-sol est proposé non fini dans le prix actuel.

Las Colinas Golf & Country Club est un complexe prestigieux situé au cœur de la Costa Blanca, l'une des régions les plus prisées d'Espagne. Ce complexe de luxe est connu pour son parcours de golf 18 trous primé, harmonieusement intégré dans le magnifique paysage méditerranéen. Entouré de collines et d'une réserve naturelle, Las Colinas offre non seulement un paradis du golf, mais aussi un cadre de vie serein.

Les environs de Las Colinas offrent un équilibre parfait entre tranquillité et loisirs. À quelques minutes en voiture de la station, vous trouverez les belles plages de sable d'Orihuela Costa, des villages côtiers pittoresques et un large éventail de restaurants et de boutiques. De plus, les aéroports d'Alicante et de Murcie sont très bien desservis, ce qui en fait un lieu idéal pour les résidents permanents comme pour les vacanciers.

 3 chambres

 2 salles de bains

 204m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.058m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine