

## 3 chambre Appartement à vendre dans Mojácar, Almería

260.000€



Opportunité Unique à Marina de la Torre !

Découvrez cette belle maison en duplex avec 3 chambres et 3 salles de bains, entièrement rénovée et dotée d'un grand garage. Avec près de 200 m<sup>2</sup>, cette propriété offre la chaleur et le confort que vous recherchez, adaptée à la vie permanente.

Située dans le complexe résidentiel exclusif « Marina Golf 2 », vous bénéficierez d'excellentes installations, y compris des espaces communs piétonniers étendus où vous pourrez vous détendre et profiter du climat fantastique de la région. De plus, vous aurez accès à une piscine, une salle de sport et un sauna, ce qui en fait l'endroit idéal tant pour un investissement que pour y vivre. Et le meilleur dans tout ça ? C'est à moins de 200 mètres de la plage !

La maison est située à dans coin du complexe, assurant plus d'intimité et une excellente lumière naturelle. Accédez à votre nouveau chez-vous par une charmante terrasse avec vue sur la mer. En entrant, vous serez accueilli par un salon-salle à manger spacieux et lumineux, qui intègre une cuisine semi-ouverte entièrement rénovée. La disposition comprend une chambre double à droite, et au fond, la chambre principale avec salle de bain privative. Il y a aussi une salle de bain familiale en face de la première chambre.

Mais ce n'est pas tout ! Au sous-sol, vous trouverez une nouvelle chambre spacieuse, une troisième salle de bain et un spacieux espace de rangement. Vous aurez également accès à un garage privé de 44 m<sup>2</sup>, parfait pour plus d'un véhicule, avec un espace de stockage ou de travail supplémentaire.

Cette grande ention est parfaite pour ceux qui recherchent une maison spacieuse, fonctionnelle et en parfait état. Ne

 3 chambres

 3 salles de bains

 198m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine