

5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

4.550.000€



NOUVELLES CONSTRUCTIONS DE VILLAS DE LUXE PRÈS DE MARBELLA

Niché dans l'illustre enclave de Nueva Andalucia, ce nouveau projet offre à ses résidents une échappée luxueuse qui incarne l'essence même de la vie de luxe. Grâce à sa situation privilégiée à Nueva Andalucia, les résidents bénéficient d'un accès pratique à une pléthore de commodités à proximité, ainsi que de vues imprenables sur les montagnes et la mer environnantes. L'urbanisation est un sanctuaire d'innovation et de luxe, qui témoigne de la synergie entre le design moderne et l'élégance intemporelle. Les résidents bénéficient d'un style de vie élevé, avec les meilleurs éléments d'architecture, de sécurité et de personnalisation combinés.

Ce projet visionnaire redéfinit le concept d'une urbanisation moderne, offrant un mode de vie inégalé caractérisé par le raffinement, la sécurité et l'ingéniosité du design. Composée d'une collection de 26 villas de luxe nouvellement construites, l'urbanisation présente un mélange harmonieux de brillance architecturale et d'élégance fonctionnelle. Conçues par l'architecte visionnaire Ismael Mérida, les villas sont des merveilles de modernité, chacune s'étendant sur trois niveaux, y compris un solarium et un sous-sol, tous unis par un rez-de-chaussée. Orientées vers les directions cardinales du sud, de l'est, du sud-est et de l'ouest, les villas épousent la course du soleil, projetant des teintes et des ombres enchanteresses tout au long de la journée.

Ce qui distingue vraiment ce projet, c'est son approche innovante de la circulation des véhicules. Sous les résidences, une avenue ingénieusement conçue accueille le flux de voitures, ainsi que l'accès aux carports et garages privés, discrètement cachés de la vue. D'un point de vue aérien, ce n'est pas un réseau de routes qui attire l'attention, mais un réseau de sentiers piétonniers et de paysages luxuriants, avec des véhicules cachés en dessous et reliés aux garages et aux abris à voitures. Cette caractéristique captivante ne renforce pas seulement l'attrait esthétique, mais

 5 chambres

 5 salles de bains

 461m² Taille de construction

 951m² Taille de la parcelle