

## 3 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

595.000€



Cette villa traditionnelle est située dans une urbanisation tranquille sur la côte idyllique de Benissa, à quelques pas de la ville animée de Calpe. Grâce à son emplacement unique, vous bénéficierez d'une vue imprenable sur la mer azur et sur l'emblématique Peñón de Ifach. Répartie sur deux étages et dotée d'un garage supplémentaire au sous-sol, cette villa offre tout ce dont vous avez besoin. Le rez-de-chaussée spacieux comprend un salon lumineux, une cuisine moderne, une élégante naya vitrée, deux chambres confortables, deux salles de bains, un dressing et une pièce de rangement polyvalente. L'étage supérieur, auquel on accède par un escalier extérieur, comprend une chambre quadruple avec une salle de bains attenante et un balcon, idéal pour les invités. Profitez du soleil sur les terrasses situées à différentes hauteurs ou rafraîchissez-vous dans la grande piscine ovale avec douche chaude extérieure. Grâce au chauffage par le sol au rez-de-chaussée et au chauffage infrarouge à l'étage, ainsi qu'à la climatisation aux deux étages, vous bénéficierez d'un confort optimal tout au long de l'année. À moins de cinq minutes à pied, vous trouverez la plage pittoresque de Mallorquí, d'où part un sentier côtier pittoresque qui vous mènera dans un sens à Calpe et dans l'autre, le long des criques cristallines de Benissa, jusqu'à la plage de sable populaire de La Fustera.

Ne manquez pas cette opportunité et planifiez dès aujourd'hui votre visite de cette fantastique villa. La maison de vos rêves sur la Costa Blanca vous attend !

 3 chambres  
 555m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 144m<sup>2</sup> Taille de construction