

Appartement à vendre dans Playa Flamenca, Alicante

85.000€



Investissement idéal pour les vacances :

Charmant Studio dans l'urbanisation Oleza, Playa Flamenca

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce fantastique studio dans la très convoitée urbanisation Oleza, à Playa Flamenca ! À seulement 400 mètres des plages de sable doré et de la mer bleue, cette propriété est non seulement parfaite pour profiter du style de vie méditerranéen, mais offre également un excellent potentiel en tant qu'investissement locatif de vacances.

D'une superficie de 40 m², ce studio est prêt à emménager, avec une cuisine entièrement équipée, du carrelage au sol et des menuiseries intérieures en bois qui lui confèrent une ambiance cosy. La menuiserie extérieure en aluminium garantit un entretien minimal et une efficacité énergétique.

Ce qui rend cet appartement vraiment spécial est son grand balcon fermé, qui offre non seulement un espace supplémentaire pour se détendre et profiter de l'environnement, mais peut également être utilisé comme chambre supplémentaire, offrant une plus grande flexibilité et une plus grande valeur à la propriété.

Situé dans l'urbanisation exclusive et sécurisée Oleza, vous profiterez d'un environnement privé avec accès restreint. Ici, vous pourrez vous détendre au milieu de magnifiques espaces verts et profiter d'une piscine communautaire rafraîchissante, tout en étant entouré de jardins bien entretenus qui vous feront sentir dans une oasis de tranquillité. Cet appartement est stratégiquement situé à proximité de tout ce dont vous avez besoin : supermarchés, centres commerciaux, hôpitaux, écoles et, bien sûr, de la plage. Cela en fait une option idéale aussi bien pour ceux qui recherchent un refuge personnel que pour les investisseurs qui souhaitent profiter de la forte demande de locations de vacances dans la région.

Le studio est équipé de la climatisation, d'armoires intégrées et d'une véranda qui peut servir d'espace de détente supplémentaire ou de chambre d'amis de fortune, maximisant ainsi son potentiel de location.

L'accès à un parking communautaire ajoute un confort supplémentaire pour vous ou vos futurs locataires.

 0 chambres

 1 salle de bains

 40m² Taille de construction

 Piscine