



5 chambre Villa à vendre dans Fanadix (Moraira/Teulada), Alicante

1.750.000€



VILLA DE LUXE DE NOUVELLE CONSTRUCTION À MORAIRA

Nouvelle construction Villa de luxe avec les meilleures qualités, et donnant sur la mer, sur un terrain de 1046 m2 avec deux accès piétons et véhicules, l'un à travers la zone commune de l'urbanisation. La villa est à distance de marche des belles plages et du centre de Moraira.

Villa de luxe distribuée sur 3 étages : rez-de-chaussée avec un grand salon lumineux à côté de la cuisine ouverte avec îlot de cuisine, une toilette invités, et une chambre avec salle de bains en suite. A l'extérieur de cet étage se trouve la piscine à débordement, avec une grande terrasse et un espace barbecue.

A l'étage supérieur, nous trouvons 3 chambres spacieuses avec leur salle de bain en suite, et leur propre balcon où vous pourrez profiter des belles vues offertes par cette villa. A l'extérieur de cet étage se trouve le garage. Enfin, le sous-sol, nous trouvons une salle de stockage de 221 m2.

EXTRAS : Menuiserie technique avec verre de sécurité, cuisine complète avec appareils Siemens, salles de bains et robinets complets de marque roca, éclairage LED, système aérothermique pour l'eau chaude et le chauffage au sol, conduits de climatisation (chaud et froid) dans toute la maison, panneaux solaires, armoires encastrées, volets électriques, alarme intérieure, pré-installation de l'alarme extérieure et des caméras de sécurité. Piscine rectangulaire avec système de débordement zone de barbecue, buanderie, jardin fini.

Portes d'accès automatiques.

Classification énergétique A.

Orientation sud

🛏 5 chambres

📏 1.046m² Taille de la parcelle

🚿 4 salles de bains

✅ Piscine

🏠 544m² Taille de construction