

## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Vera, Almería

210.000€

### NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN VERA

Nieuwbouw wooncomplex van appartementen in Vera op slechts 400m van het enorme Vera strand genaamd "El Playazo".

De typologieën zijn begane grond met twee prive-tuinen, een in elke oriëntatie, die u toelaat om te genieten van zon of schaduw wanneer u maar wilt, afhankelijk van het tijdstip van de dag of het seizoen van het jaar. De eerste verdiepingen hebben terrassen en de penthouses hebben grote solariums.

Alle appartementen hebben extra hoge plafonds (2,95 m) die een groot gevoel van ruimtelijkheid geven.

De keuken is volledig gemeubileerd en uitgerust en geïntegreerd met de woon-eetkamer met een bar gedeelte.

De deuren en inbouwkasten zijn wit gelakt en de vloer is gemaakt van gelamineerd hout.

De warm-koud airconditioning en het warme water worden gegenereerd door een state-of-the-art DAIKIN Aerothermal apparaat, een technologie die tot 70% van het elektriciteitsverbruik bespaart in vergelijking met traditionele systemen.

Alle badkamers hebben een douche in plaats van een badkuip, met verzonken spiegels en ook met een stenen aanrechtblad en glazen scheidingswand in de hoofdbadkamer.

De rolluiken in de woonkamer en de hoofdslaapkamer zijn elektrisch, hermetisch afgesloten en met verstelbare lamellen.


De tuinen en het solarium worden opgeleverd met de vloeren afgewerkt met een combinatie van kunstgras en een mooie bestrating die hout imiteert.


Elk huis heeft een eigen parkeerplaats buiten.

Elk blok van de promotie heeft een onafhankelijke lift.

Zowel de gebouwen als de appartementen hebben een reeks bioklimatologische architectonische kenmerken (oriëntatie, isolatie, ramen en luiken, pergola's) die een optimale natuurlijke regulering van ventilatie, temperatuur en

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 95m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 Zwembad

Onroerend goed op de markt gebracht door Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)