





## 3 chambre Villa à vendre dans San Javier, Murcia

399.000€



Nous vous présentons un nouveau projet de villas modernes à San Javier, une ville située sur la Costa Cálida. La villa se trouve à proximité du terrain de golf La Roda et à 8 minutes en voiture de la Playa de Los Narejos. Construite sur des parcelles de 183 à 225 m<sup>2</sup>, cette villa moderne comprend 3 chambres, 3 salles de bains et deux solariums. La villa est conçue de manière ouverte, combinant le salon, la salle à manger et la cuisine en un seul grand espace de vie, et l'accès à la terrasse se fait par de grandes fenêtres coulissantes. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et deux des trois chambres ont accès à la terrasse. Les propriétés disposent d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils de cuisine, d'une pré-installation pour la climatisation, d'une cuisine d'été sur le solarium, d'une piscine privée avec éclairage LED et d'une douche extérieure, ainsi que d'un parking sur place. Le nombre de logements disponibles est très limité. La ville voisine de San Pedro del Pinatar se trouve à 15 minutes, avec un grand choix de services, notamment des supermarchés, des bars, des boutiques et des restaurants. La région bénéficie d'un bon réseau routier, avec un accès facile aux autoroutes A-70 et AP-7, ce qui vous permet de rejoindre les aéroports internationaux de Murcie et d'Alicante en une heure, ainsi que d'autres grandes villes de la côte sud-est de l'Espagne. Vous souhaitez recevoir plus d'informations ou planifier une visite ? N'hésitez pas à nous contacter !

 3 chambres  
 202m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 125m<sup>2</sup> Taille de construction