

## 3 chambre Villa à vendre dans Orihuela, Alicante

389.000€



Emplacement: Villamartín est situé sur la Costa Blanca dans la municipalité d'Orihuela et la province d'Alicante. Il est à environ 45 minutes de l'aéroport d'Alicante et à environ 12 km de Torrevieja. Villamartín est une destination de vacances populaire et particulièrement populaire pour les amateurs de golf. Connu pour ses plages de sable fin, ses maisons de luxe et ses zones pittoresques sur la côte méditerranéenne. La zone a des places agréables et des centres commerciaux, des rues avec des palmiers et un large choix de magasins et de restaurants pour tous les goûts. Des villas exclusives et des appartements de luxe sont situés autour des terrains de golf, considérés comme parmi les meilleurs d'Espagne. La plage est à seulement 5 minutes en voiture. Vous pouvez choisir entre Cabo Roig, Playa Flamenca ou La Zenia. Il est également à une courte distance du populaire boulevard Zenia, le plus grand centre commercial de la côte avec environ 150 magasins. Le quartier est bien entretenu et magnifique dans un quartier calme et naturel. Sur la colline, il y a de beaux sentiers de randonnée avec des zones boisées surplombant Torrevieja avec la mer Méditerranée en arrière-plan. Le long du canal qui serpente à travers la région, il y a des routes plates sans circulation, ce qui est très populaire pour les cyclistes. À quelques centaines de mètres de l'établissement se trouve la place Villamartin, une place fantastique avec de nombreux pubs et restaurants.

Contenu: Cette belle propriété et le reste de l'association ont été construits en 1996 et sont tous des maisons conçues par des architectes, mais il n'y a pas deux maisons identiques. La taille de la maison et ses environs rendent cette maison particulière adaptée à la fois pour la maison de vacances et la résidence permanente. Toute la maison a été entièrement rénovée dans la période 2018 - 2021 et est de première classe. De la rue, il y a deux portes donnant sur le jardin avant et l'abri voiture. Vous entrez à l'étage supérieur qui se compose d'un grand salon avec cheminée et avec solution ouverte vers la cuisine moderne et des toilettes invités. Du salon, vous sortez sur une grande terrasse avec de belles vues et ici il y a des murs d'auvent et d'auvent afin qu'il puisse être utilisé toute l'année. Hors du salon, il y a un escalier jusqu'à la terrasse sur le toit. L'étage inférieur dispose de 3 chambres, 2 salles de bains modernes et deux salles de stockage. De l'une des chambres, vous avez accès à une belle terrasse d'environ 100 mètres carrés. La terrasse a à la fois douche extérieure

🛏 3 chambres

🚿 2 salles de bains

➕ 223m<sup>2</sup> Taille de la parcelle