

## 5 Cuarto Adosado en venta en Alhaurin el Grande, Málaga

535.000€



Casa adosada muy grande, Alhaurín el Grande,

En una ubicación popular. Esta gran propiedad es adecuada para muchos usos.

Podría convertirse en un albergue / hotel de ocupación múltiple. La parte delantera está diseñada y es adecuada como un local comercial, restaurante o similar, clínica, farmacia.

5 habitaciones, 4 baños, 500 m<sup>2</sup> construidos, terraza de 50 m<sup>2</sup>. Más mucho espacio de garaje sin desarrollar y trastero. Incluye una parcela edificable adicional.

Casa excepcional. La casa consta de una planta baja (con acceso a la calle) de 140 m<sup>2</sup> diáfanos.

, más una primera planta de otros 140 m<sup>2</sup> donde hay un gran salón, cocina, tres habitaciones y un baño.

También tiene una tercera planta con dos habitaciones, un baño y una gran terraza de 50 m<sup>2</sup>.

Hay otros 130m<sup>2</sup> de trastero que podrían desarrollarse para otro uso.

Junto a esta vivienda, y también como parte de la finca antes mencionada, se encuentra una parcela de 70 m<sup>2</sup>, con posibilidad de construir dos plantas más torre y terraza (70 m<sup>2</sup> + 70 m<sup>2</sup> más torre y terraza) en la que ya se ha ejecutado la cimentación y la estructura.

Esta construcción puede o bien unirse a la vivienda anterior (formando, en este caso, una planta baja de 210 m<sup>2</sup> diáfana, más una primera planta de 250 m<sup>2</sup>, más una tercera de más de 200 m<sup>2</sup>) o bien terminar una vivienda independiente.

Ideal para invertir, montar negocios en el recinto (hostal, farmacia, supermercado, etc.) y vivir en las plantas superiores, etc. Gran oportunidad.

 5 dormitorios

 4 baños

 500m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Sunsoka Property

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)