

## 9 chambre Villa à vendre dans Cela, Almería

999.900€

Grupo Platinum Estates présente cette superbe villa de luxe située dans la ville emblématique de Cela, dans le meilleur emplacement de la vallée de l'Almanzora. Nous accédons au rez-de-chaussée par un porche qui nous mène à la porte d'entrée. Ici, nous avons un grand couloir, qui nous mène à droite à une salle à manger spacieuse et à une salle de bain avec douche et à gauche à la cuisine et au garde-manger. Au bout du couloir, on trouve un magnifique salon et 2 chambres.

Au premier étage, il y a 4 chambres, dont une en suite, et un grand grenier, qui peut être facilement converti en 3 chambres et une terrasse. Cet étage est entouré de magnifiques terrasses et porches.

Le deuxième étage dispose d'un grand couloir, de 4 chambres mansardées, d'une salle de bains et d'une terrasse, avec de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle dans toutes les pièces.

Cette villa offre beaucoup d'espace pour une grande famille. Elle répond également à toutes les exigences pour être utilisée comme maison rurale pour la location touristique. La villa a une surface construite totale de 560m<sup>2</sup> entourée de magnifiques porches et terrasses. La taille du terrain est impressionnante avec 1.964 m<sup>2</sup> offrant beaucoup d'espace extérieur pour la détente et les loisirs. La piscine privée et le jardin forment une oasis de tranquillité, privée et indépendante, parfaite pour profiter du chaud climat méditerranéen. À l'intérieur de la villa, vous trouverez une variété d'ajouts luxueux, de caractéristiques et d'équipements. Une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme. La salle de service et la buanderie sont pratiques et fonctionnelles. Pour ceux qui recherchent la détente et le bien-être, la salle à manger spacieuse et le grand salon séparé offrent les conditions nécessaires, ainsi que pour accueillir et profiter de n'importe quel événement. La villa dispose également d'une terrasse privée, d'où l'on peut profiter d'une vue panoramique sur les montagnes et toute la vallée. Un garage privé garantit le stationnement sécurisé de vos véhicules. L'ensemble de la propriété est entouré de murs de clôture et dispose de deux portails d'accès, l'un à l'entrée principale et l'autre à l'arrière, étant donné que l'on accède à la propriété par deux voies différentes. La villa est idéalement située, à 250 mètres de la source naturelle de Cela et à proximité de tous les

 9 chambres

 4 salles de bains

 560m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.964m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine

Propriété commercialisée par Grupo Platinum Estates SI

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)