

## 3 chambre Villa à vendre dans Los Alcazares, Murcia

549.000€



Nouveau projet de villas modernes dans le complexe de golf La Serena, à moins de 1,5 km de la plage de Los Alcazares. Le complexe comprend un terrain de golf de 18 trous, ainsi que le Club House, avec un pro-shop, un restaurant à la carte et un bar avec une terrasse donnant sur le terrain de golf et la Mar Menor.

Le projet présente des villas individuelles de plain-pied, construites sur des parcelles de 250m<sup>2</sup> à 507m<sup>2</sup>. Les villas sont disponibles en différents modèles : villas avec 3 chambres, 2 salles de bains et solarium privé ; ou villas avec 3 chambres, 3 salles de bains, avec ou sans solarium privé. Toutes les villas disposent d'un espace de vie spacieux et ouvert, avec de grandes fenêtres qui s'ouvrent sur la terrasse et la piscine privée. La chambre principale, dans tous les modèles, dispose d'une salle de bains privée et s'ouvre sur la terrasse. Les espaces extérieurs sont idéaux pour profiter du style de vie méditerranéen, avec plus de 320 jours de soleil par an.

Les villas seront construites avec des matériaux et des finitions de qualité supérieure, et comprendront la climatisation par gaine, des produits blancs intégrés dans la cuisine, des stores électriques dans les chambres, des salles de bains complètes avec sèche-serviettes électrique, un éclairage LED intérieur et extérieur, une piscine privée avec pré-installation pour une pompe à chaleur, et un parking sur place.

La ville de Los Alcazares dispose d'une sélection complète de services et d'équipements quotidiens, comme des supermarchés, des bars et des restaurants, des banques et des pharmacies, des écoles et un centre médical. La région est non seulement connue pour ses différents terrains de golf, mais elle propose également d'autres activités de plein air, comme la randonnée ou le VTT, ainsi que des activités nautiques comme la voile, la plongée sous-marine, etc.

L'aéroport de Murcie se trouve à 30 minutes de route du projet, tandis que l'aéroport d'Alicante est accessible en un peu plus d'une heure, grâce à l'autoroute AP7.

Découvrez la maison de vos rêves avec nous !

 3 chambres

 375m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 151m<sup>2</sup> Taille de construction