

6 chambre Villa à vendre dans Pedreguer, Alicante

1.300.000€

A vendre cette impressionnante VillaManoir dans la municipalité de Pedreguer mais qui est en réalité beaucoup plus proche de La Jara Dénia. Terrain rustique de plus de 8 000 m² entièrement clôturé avec une maison sur deux étages avec la distribution suivante : Hall d'entrée à côté du premier salon avec cheminée, 1 toilette invités, cuisine ouverte avec cellier et buanderie qui communique avec la salle à manger avec dôme puits de lumière zénithal, sortie sur une grande terrasse entièrement vitrée où ont été aménagés une autre salle à manger et un autre salon/séjour. Par un escalier intérieur en marbre, nous montons à la chambre principale avec une salle de bain d'hydromassage intégrée, un balcon intérieur avec dressing ainsi qu'un accès à une grande terrasse ouverte avec vue panoramique sur les montagnes. A ce même étage se trouvent 3 autres chambres, toutes avec placards et accès à la même terrasse mentionnée cidessus, et une autre salle de bain complète avec douche et baignoire d'hydromassage. A noter qu'au rezdechaussée, dans les ailes est et ouest, se trouvent 2 studios indépendants comprenant chacun 1 chambre, 1 salle de bain et 1 cuisine indépendante. Finition avec les meilleurs matériaux : Sol en terre cuite, grès, marbre, bois, fenêtres en aluminium avec double vitrage et stores électriques, climatisation individuelle chaudfroid, cuisines entièrement équipées, etc... La propriété dispose de grands espaces verts, abri couvert pour plusieurs véhicules et est orienté vers les 4 points cardinaux sans problèmes d'ombre, toujours ensoleillé et avec la tranquillité de vivre à la campagne sans aucun bruit. Zone agricole à seulement 7 km de Dénia et de ses plages ou à 5 km du centre commercial El Portal de La Marina à côté de l'autoroute A7.

 6 chambres

 4 salles de bains

 8.107m² Taille de la parcelle