

## 3 chambre Villa à vendre dans La Romana, Alicante

449.995€



Villa neuve magnifiquement conçue et finie, construite sur commande et totalement personnalisable. Cette villa a 248 mètres carrés de construction et se trouve sur un terrain de 10 000 m<sup>2</sup> (plusieurs choix ou vous pouvez la faire construire sur votre propre terrain). La maison a un grand salon avec de grandes fenêtres, une cuisine, 2 salles de bain finies de haute qualité et 3 chambres. Il a pré-installation de la climatisation. Il dispose également d'un garage de 30 mètres. Si cette propriété vous a plu, n'hésitez pas à nous contacter ! Nous avons différentes villas qui peuvent être construites à votre goût de haute conception avec différentes tailles et prix. N'hésitez pas à nous demander. La ville de La Romana est située dans une belle vallée au pied de la Sierra del Algayat et de la Sierra del Podrizas et se trouve à seulement quelques minutes en voiture de Monovar et Elda et à seulement 30 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante. La Romana a été surnommée la ville "des pins, du marbre et de l'excellent vin". La ville, avec une population de 2000 habitants, avec des gens gentils et amicaux qui sont toujours prêts à aider. La ville est entourée de beaux paysages où l'on cultive des vignes et des vergers d'amandiers. La Romana a 2 petits supermarchés (un anglais), 3 boulangeries et 3 boucheries, 6 bars, un fish and chips et une pizzeria. De plus, il y a une piscine communautaire ouverte pendant l'été, idéale pour profiter avec votre famille et vos amis les jours les plus chauds. Le samedi matin, il y a un marché de rue où vous pouvez acheter des légumes frais, des vêtements et d'autres articles. La ville possède sa propre pharmacie, son propre cabinet médical et son propre médecin, et dans la ville voisine de Novelda, il y a une clinique médicale ouverte 24h/24. Le principal hôpital de la région se trouve à Elda à seulement 20 minutes. Parmi ses lieux d'intérêt, on trouve le Parque de la Noria, ou sa buanderie du XIXe siècle. Vous pouvez également faire le sentier Romana-Peña la Mina-Algayat. En septembre, la fête "Paella in the Park" a lieu dans laquelle une poêle à paella géante est installée à l'extérieur et les habitants participent avec de la musique, des feux d'artifice et des fêtes de rue. En août, La Romana célèbre la spectaculaire fête des Maures et des Chrétiens avec des défilés et des costumes incroyables. Le Gachamiga ou le Gazpacho Manchego sont quelques-uns de ses plats les plus typiques. Dans les montagnes de la région du Medio Vinalopó, nous trouvons une importante variété d'arbres, d'arbustes et d'espèces

🛏 3 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 248m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 12.500m<sup>2</sup> Taille de la parcelle