

## 6 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

2.995.000€



Nous sommes heureux de vous présenter cette spectaculaire propriété à Marbella Est! Situé sur le côté ouest du Rio Real, l'un des meilleurs quartiers résidentiels de Marbella, ce finca offre à la fois un emplacement central et paisible, donnant à cette maison le meilleur des deux mondes. Toutes les commodités sont à portée de main, tout en étant isolé avec vue mer et montagne. Ici vous habitez à seulement deux minutes en voiture de la plage, à trois minutes du golf Rio Real, à cinq minutes du centre de Marbella et du centre commercial La Cañada, et à 35 minutes de l'aéroport de Málaga. Dans une demi-heure de marche, vous rejoindrez la célèbre Trocadero Arena.

Ce luxe finca dispose de six chambres spacieuses, de cinq salles de bains bien aménagées et d'une toilette supplémentaire, assurant un grand espace pour la famille et les invités. La propriété est construite sur 370m2, avec une terrasse généreuse de 154m2 et un terrain de 653m2. La piscine privée et le jardin offrent une oasis de détente et de divertissement, tandis que le garage privé offre un parking sécurisé.

Le finca est équipé d'équipements modernes, dont la climatisation, le chauffage au sol tout au long, et une cuisine entièrement équipée. Le sous-sol et la salle de stockage offrent un espace supplémentaire pour différents besoins, et la salle de gym traite les amateurs de fitness. Le salon et la salle à manger sont parfaits pour accueillir des

rassemblements, et la terrasse privée offre un endroit tranquille pour profiter de la superhe vue mer et montagne



un choix idéal pour ceux qui recherchent une maison luxueuse et bien reliée à Marbella.

6 chambres

5 salles de bains

★ 370m² Taille de construction

♣ 653m² Taille de la parcelle

Piscine