

4 chambre Villa à vendre dans Hondon de las Nieves, Alicante

310.924€



Villa d'une valeur incroyable construite sur un terrain de votre choix et entièrement personnalisée avec votre choix de carreaux, de cuisine et de salles de bains. La propriété elle-même offre quatre chambres, deux salles de bains avec un grand salon avec cuisine ouverte et une belle terrasse juste à côté du salon pour prolonger votre sensation de vie intérieure et extérieure. Si vous recherchez une maison moderne avec la possibilité de personnaliser la maison à votre convenance, cette propriété est parfaite pour vous. La chambre principale a une salle de bain attenante et des portes-fenêtres qui mènent à la terrasse et à la piscine. À l'arrière de la propriété, vous avez deux chambres d'hôtes doubles avec une salle de bain partagée entre elles. Le grand salon est très lumineux avec des portes-fenêtres donnant sur la terrasse. La cuisine est à l'extrémité qui peut être personnalisée pour s'adapter. Il y a aussi une buanderie séparée juste à côté de la cuisine. Enfin, il y a une quatrième chambre qui peut être utilisée comme bureau, salle à manger ou salle de jeux. La propriété est équipée d'électricité et d'un dépôt d'eau. Une bonne connexion Internet fiable est également disponible dans la région. La maison comprend en standard : * préinstallation de la climatisation, * préinstallation pour une cheminée * îlot de cuisine ou cuisine en forme de L avec plan de travail en granit * Pavement de 1m de large autour de la maison * douche pour la piscine * portail électrique * stores électriques * les options de salle de bain incluses sont douche à l'italienne (pas de pare-douche) ou baignoire, meuble vasque avec miroir * 3 000 m2 de terrain clôturé autour de la maison Les extras disponibles ne sont limités qu'à votre imagination. La seule limite est votre budget. Les exemples comprennent: Pool 8x4 / 12x3 = 17.000 + 21% IVA (si pas déjà dans le prix de construction) Pré installation du chauffage de piscine = 1.200€ + 21% IVA Piscine d'eau salée = 2.600€ + 21% IVA A/C (chaud et froid) = Mitsubishi Electric MGPEZ-100VJ= 3.270€ + 21% IVA ou EAS Electric modelo R32 A++ EDM105VK = 2.750€ + 21% IVA ou Gree UM XDT 36^{a++} = 2.950€ + 21% IVA Îlot de cuisine 2,50x1,20 (dépassement de 30cm) à partir de = 2.150€ (si vous voulez en forme de L plus un îlot (soit soit est inclus)) Armoires encastrées standard = sous réserve des portes et de la taille choisie Plafonniers (Aro BPM 3010 aluminio blanco + lampara led GU-10 5W) = 40€/ud (si vous souhaitez fournir et installer l'électricité) Électricité du panneau solaire + convertisseur + batteries = sous

🛏 4 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 145m² Taille de construction

📏 10.000m² Taille de la parcelle