

## 3 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

468.700€



Exquis appartement au rez de chauseez ave jardin privee, 3 chambres et 2 salles de bains, situé dans un complexe résidentiel exclusif fermé sur la Nouvelle Mille d'Or. Sur plan avec une livraison estimée en 2026.

Cet appartement élégant propose un design à aire ouverte qui fusionne harmonieusement la cuisine entièrement équipée avec un salon lumineux et une salle à manger, offrant un accès direct à une terrasse spacieuse pour profiter de vues panoramiques.

Chaque chambre est équipée d'armoires encastrées, tandis que la suite principale se distingue par sa luxueuse salle de bains privative. De plus, une pratique pièce de rangement et une place de parking souterrain sont incluses pour plus de commodité.

Le complexe résidentiel se distingue par sa combinaison de finitions de haute qualité, d'espaces généreux tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, et d'un engagement envers la durabilité.

Les résidents de cet enclave privilégié ont accès à d'excellentes installations qui favorisent un mode de vie serein et agréable. Celles-ci comprennent une salle de sport entièrement équipée, des espaces sportifs, une piscine rafraîchissante, des jardins luxuriants, des sentiers verts pittoresques et un accueillant club social.

Stratégiquement situé sur la Nouvelle Mille d'Or, près de Los Flamingos, l'appartement est à quelques minutes de la mer et à proximité de tous les services essentiels tels que des restaurants, des écoles internationales et des parcours de golf renommés. De plus, il n'est qu'à 10 minutes en voiture de Puerto Banús et du charmant centre d'Estepona.

 3 chambres

 2 salles de bains

 132m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine