

## 3 chambre Appartement à vendre dans Hondon de las Nieves, Alicante

205.000€



Nous vous présentons un projet exclusif d'appartements à La Canalosa, un village de la région de Hondón de las Nieves. Il s'agit d'une zone intérieure de la province d'Alicante, à 30 minutes en voiture de la ville principale d'Elche. Ce petit projet comprend quatre appartements spacieux avec 3 chambres et 2 salles de bains, en deux modèles : rez-de-chaussée avec jardin privé et dernier étage avec solarium privé. Tous les appartements disposent d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine combinés, avec de grandes fenêtres qui s'ouvrent sur une terrasse orientée au sud. La chambre principale, dans tous les modèles, dispose d'une salle de bains attenante et d'un dressing. Les modèles du rez-de-chaussée disposent de deux terrasses-jardins, l'une avec une cuisine d'été et l'autre avec une buanderie. Les modèles du dernier étage disposent d'une cuisine d'été sur le solarium.

Ce projet respectueux de l'environnement est construit avec des matériaux de première qualité et comprend un système aérothermique pour l'eau chaude, ainsi qu'une installation électrique conforme au REBT (Règlement Electrotechnique de Basse Tension). Les maisons sont également équipées d'une pré-installation pour l'air conditionné chaud/froid. Les maisons situées au dernier étage sont équipées de panneaux solaires qui contribuent à réduire la consommation d'énergie.

La Canalosa est une ville située à l'intérieur des terres, à 30 minutes en voiture de la ville principale d'Elche. La région est flanquée des montagnes de Crevillente et est connue pour ses vignobles, ses plantations d'olives et d'amandes et ses forêts de pins. Le village offre une sélection de produits de première nécessité, qui sont complétés dans les villes voisines de Hondón de las Nieves, Hondón de los Frailes ou Aspe, une ville de 20 000 habitants située à moins de 20 minutes en voiture. Bien qu'il s'agisse d'un village à l'intérieur des terres, les belles plages d'Arenales del Sol, de Santa Pola et de La Marina se trouvent à moins de 45 minutes. L'excellent réseau routier permet de rejoindre rapidement et facilement d'autres régions de la Costa Blanca, comme Alicante, Guardamar del Segura et Torrevieja, ainsi que l'aéroport d'Alicante, qui se trouve à 35 minutes par l'A-70.

Vous souhaitez obtenir plus d'informations ou programmer une visite ? N'hésitez pas à nous contacter pour plus de

 3 chambres

 2 salles de bains

 120m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Akunas

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)