

## 3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

229.000€



Voici une magnifique villa avec piscine privée à Lomas de Cabo Roig ! Cette villa dans la meilleure position ensoleillée offre un paradis de détente sous le soleil méditerranéen. Sur le terrain il y a une grande piscine, et plusieurs endroits différents pour se détendre, ici vous trouverez toujours du soleil ou de l'ombre, exactement ce qui vous convient du moment ! La terrasse menant à l'entrée d'origine est désormais vitrée et est parfaite pendant les mois d'hiver car elle est exposée plein sud. Pendant l'été, les parois vitrées peuvent être ouvertes pour laisser entrer une agréable brise. A l'arrière se trouve la nouvelle entrée qui mène à la cuisine séparée et plus loin à l'agréable séjour avec cheminée. La terrasse vitrée est aujourd'hui utilisée comme salle à manger. Au rez-de-chaussée il y a aussi une chambre et une salle de bain. A l'étage supérieur il y a deux autres chambres et une salle de bain rénovée. Depuis la chambre principale, il y a un balcon orienté sud-ouest, parfait pour profiter d'une boisson fraîche au coucher du soleil ! Le quartier est bien implanté et de l'autre côté de la route se trouvent un bar cosy et un jardin maraîcher. À distance de marche, vous trouverez plusieurs restaurants, une épicerie, un minigolf et plus encore. Plusieurs des belles plages d'Orihuela Costa ont reçu le drapeau bleu pour leurs plages propres et bien entretenues. Ici, vous pourrez profiter des eaux bleues de la Méditerranée pendant une grande partie de l'année, car l'eau maintient une température moyenne plus élevée que, par exemple, la Costa Del Sol et les îles Canaries. Ici vous êtes également à proximité de plusieurs terrains de golf, de paddle, de tennis et de pistes cyclables, il y en a pour tous les goûts, et nous serons heureux de vous aider à entrer en contact avec des groupes qui pratiquent votre sport ou votre intérêt ! Bienvenue à la visualisation de ce magnifique joyau au soleil !

 3 chambres  
 244m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 90m<sup>2</sup> Taille de construction