

## 3 chambre Villa à vendre dans Pilar de la Horadada, Alicante

399.900€



Villa de luxe au rez-de-chaussée avec grand solarium à 4 km de la mer.

Le constructeur de cette belle villa est connu dans la région pour son énorme qualité.

Cette luxueuse villa au rez-de-chaussée dispose de 3 chambres et 2 salles de bains, 1 salle de bains privative et une salle de bains familiale spacieuse. Les salles de bains disposent du chauffage au sol. Un espace de vie spacieux avec cuisine ouverte (électroménager SIEMENS) avec grandes baies coulissantes. Depuis le séjour vous avez une belle vue sur la piscine.

La piscine privée (2,5 mx 7 m) est équipée pour connecter une pompe à chaleur si vous le souhaitez. Il y a un parking sur place. A l'extérieur il y a un débarras pour lave-linge et chaudière.

Le solarium avec vue dégagée sur les environs et tous les extras nécessaires, dont une pergola et des stores, est un grand atout pour cette luxueuse villa.

La maison est vendue non meublée. (peut être discuté)

Le système de climatisation central assure à la fois le refroidissement et le chauffage.

L'emplacement est sublime car vous pouvez marcher jusqu'au centre du village avec toutes les commodités et nécessités. Les belles plages de sable blanc se trouvent à 4 km, où une Rambla (parc piétonnier à faible trafic) a été construite juste à côté de la maison, qui se termine en ligne droite sur la plage de Terra de la Horadada. Idéal pour

 3 chambres

 2 salles de bains

 100m<sup>2</sup> Taille de construction

 228m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine