

## 2 chambre Appartement à vendre dans Garrucha, Almería

140.000€



Appartement au rez-de-chaussée avec terrasse privée, piscine et jardins communs à vendre à Garrucha, Almeria, Andalousie.

En bref : Cet appartement au rez-de-chaussée offre un espace de vie confortable et pratique avec 2 chambres et 2 salles de bains. Il est situé dans l'urbanisation El Pinar de Garrucha, en bordure de la ville de Garrucha, avec des vues sur les montagnes au loin et sur la mer. Il y a plusieurs zones communes avec des parcs, des aires de jeux pour enfants et une piscine commune. L'appartement se trouve à 500 m des plages de Garrucha et à proximité d'un grand supermarché.

Disposition : Le salon et la salle à manger décroissonnés ont accès à la terrasse et offrent des vues sur le parc commun, créant ainsi une atmosphère relaxante. La cuisine séparée et entièrement équipée comprend un réfrigérateur-congélateur, un demi-lave-vaisselle, un lave-linge, un four électrique et une plaque de cuisson électrique. Elle dispose également d'une fenêtre qui s'ouvre sur le salon-salle à manger, ce qui permet de servir facilement les repas et de rester en contact avec les invités.

La chambre principale, dotée d'armoires encastrées, dispose d'un accès direct à une terrasse en forme de L qui communique également avec le salon, offrant ainsi un espace extérieur agréable pour se détendre. La deuxième chambre comprend également des armoires encastrées. Il y a deux salles de bains, l'une avec une douche et l'autre avec une baignoire.

Espaces extérieurs : L'appartement dispose d'une terrasse en L de 19 m<sup>2</sup> accessible depuis la chambre principale et le salon, offrant un vaste espace pour les activités de plein air. Un parking de rue est disponible juste devant la propriété.

 2 chambres

 2 salles de bains

 77m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine