

## 7 chambre Auberge à vendre dans Albox, Almería

429.000€



Une opportunité d'acheter un cortijo et une annexe séparée avec dépendances ayant un total de 7 chambres, 3 salles de bains avec d'excellentes vues situées à quelques minutes du bourg d'Albox qui offre toutes les commodités, y compris une grande variété de magasins, supermarchés, banques, poste, bars à tapas, cafés, restaurants, centre médical ouvert 24h/24, installations sportives et deux marchés hebdomadaires.

La propriété comprend plusieurs bâtiments et une maison d'amis séparée, la maison principale de 263 m<sup>2</sup> répartie sur deux étages est en très bon état. Au rez-de-chaussée il y a un grand séjour avec cheminée, une grande cuisine/salle à manger avec cheminée, un cellier, 3 chambres et 1 salle de bain.

A l'étage vous disposez d'un spacieux séjour, 3 chambres et 1 salle de bain. Sur le côté de la maison se trouve un joli porche couvert et une terrasse sur le toit. Attenant à l'arrière de la maison se trouve un hangar de 189 m<sup>2</sup> avec une grande porte de garage, initialement dédiée aux tracteurs etc, qui pourrait être incorporée à la maison ou transformée en deuxième maison d'amis.

A côté de la maison se trouve également un garage indépendant de 50 m<sup>2</sup>. A proximité de la maison se trouve une maison d'amis de 70 m<sup>2</sup>, elle comprend un séjour, une cuisine ouverte, 1 chambre et 1 salle de bain et est située à côté de la piscine 8 x 4.

Il y a aussi un grand réservoir d'eau agricole et une citerne. La propriété se trouve sur une ferme de 24 973 m<sup>2</sup> plantée d'oliviers et d'amandiers avec 935 m<sup>2</sup> de bâtiments et offre de fabuleuses vues à 350°.

 7 chambres

 3 salles de bains

 935m<sup>2</sup> Taille de construction

 24.973m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine