

2 chambre Villa à vendre dans Arboleas, Almería

189.500€



Une belle villa individuelle bien entretenue de 2 chambres et 2 salles de bains avec une construction de 145 m² avec un grand garage pour 2 voitures, un parking supplémentaire pour plusieurs véhicules, une piscine 8x4, des vues spectaculaires ininterrompues sur les montagnes et la campagne et à quelques pas d'un bar/bar populaire. restaurant proposant également des produits et des commodités du jour. La villa est située sur un terrain de 611 m² dans la communauté d'Arboleas à Los Colorados et à 10 minutes en voiture du centre d'Arboleas avec deux marchés du samedi, cafés/bars/restaurants, banques, pharmacie, centre médical, écoles, magasins, supermarché et beaucoup plus.

Albox avec de grands supermarchés, des magasins d'alimentation anglais, un centre médical d'urgence, un centre sportif, des banques, des magasins, deux marchés de rue hebdomadaires et bien plus encore se trouve à seulement 20 minutes en voiture. L'aéroport d'Almeria est à un peu plus d'une heure, l'aéroport de Murcie à env. 1 heure et 20 minutes et l'aéroport d'Alicante est à env. 2 heures. Les belles stations balnéaires méditerranéennes de Mojacar, Garrucha et Vera Playa sont à 35/40 minutes.

Les jardins et la piscine sont orientés sud et sont accessibles via un portail piéton et un double portail donnant sur l'allée qui donne accès au grand garage de 52 m². Le garage a suffisamment d'espace pour garer 2 voitures ainsi qu'un espace de stockage supplémentaire et pourrait facilement être converti en logement supplémentaire/potential de location.


Depuis l'allée, il y a des marches qui mènent au jardin/piscine et cette zone nécessite peu d'entretien avec quelques arbres et arbustes indigènes autour. Il y a suffisamment d'espace autour de la piscine pour bronzer et admirer la vue ininterrompue et impressionnante sur la campagne et les montagnes environnantes. Il y a une terrasse sans mouche

 2 chambres

 2 salles de bains

 145m² Taille de construction

 611m² Taille de la parcelle

 Piscine