

## 3 chambre Villa à vendre dans Elda, Alicante

525.000€



Chalet avec entreprise de restauration en activité depuis des années. Sur le terrain clôturé, accessible par un portail automatique, se trouvent un restaurant grill et une maison en bon état. Le restaurant dispose de deux grandes zones pour les clients : une terrasse semi-ouverte avec de grandes fenêtres à l'extérieur et une autre grande salle à manger à l'intérieur. Ce restaurant, qui est en activité depuis plus de 20 ans, a été rénové et possède une cuisine professionnelle parfaitement équipée pour démarrer votre propre affaire. Il offre également d'amples espaces pour stocker matériaux et boissons ainsi qu'une zone d'entreposage/approvisionnement en propane. Dans la même zone se trouve aussi un réservoir d'eau permettant d'éviter les fuites ainsi qu'une zone filtrante et osmotique.

 3 chambres

 2 salles de bains

 500m<sup>2</sup> Taille de construction

 25.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle