

## 3 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

420.000€



Appartement moderne avec 3 chambres et 2 salles de bains, situé dans un quartier résidentiel prestigieux d'Estepona.

L'appartement vous accueille avec un hall d'entrée élégant qui mène à la lumineuse pièce principale à concept ouvert avec salle à manger. La cuisine, entièrement équipée avec des appareils de haute qualité, complète parfaitement cet espace.

Les grandes fenêtres du sol au plafond offrent un accès direct à une terrasse privée, inondant la zone de lumière naturelle et créant une atmosphère chaleureuse. La généreuse terrasse profite de longues heures d'ensoleillement grâce à son orientation.

La chambre principale dispose d'une salle de bains privative attenante, tandis que toutes les chambres sont équipées d'armoires encastrées. Les spécifications sont de première qualité, notamment des fenêtres à double vitrage, la climatisation individuelle, des sols en porcelaine, une porte blindée et un interphone vidéo. De plus, il existe la possibilité de personnaliser les matériaux et les qualités de la cuisine et des salles de bains selon les préférences du propriétaire.

L'appartement comprend une place de parking souterrain et un espace de rangement, avec un parking extérieur supplémentaire disponible pour les invités.

L'emplacement de ce nouvel appartement est excellent, situé dans une zone résidentielle d'Estepona qui connaît une augmentation notable de sa valeur. Il est proche de la plage, du centre-ville, d'un centre commercial avec des supermarchés, d'une école prestigieuse, de boutiques et de restaurants, ainsi que du nouveau l'hôpital d'Estepona. De

 3 chambres

 2 salles de bains

 104m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine