

## 3 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

1.745.000€



### VILLA DE NOUVELLE CONSTRUCTION AVEC VUE SUR LA MER À CUMBRE DEL SOL

Nouvelle villa de luxe avec piscine privée et vue sur la mer dans le complexe résidentiel Cumbre del Sol, à Benitachell, sur la Costa Blanca Nord, entre Alicante et Valence.

Un design moderne et une disposition élégante et lumineuse sont les clés de cette villa avec 3 chambres, toutes avec des salles de bains en-suite, avec la chambre principale ayant également un grand dressing. Le rez-de-chaussée de cette propriété nous permet de l'étendre à 4 chambres.

L'étage principal est caractérisé par des espaces ouverts, où la cuisine et le salon-salle à manger sont réunis et s'ouvrent sur la terrasse principale avec une belle piscine privée à débordement et le porche.

Sa disposition et sa conception ont été conçues pour tirer le meilleur parti des vues sur la mer, tant depuis les chambres que depuis le salon-salle à manger. En même temps, une attention particulière a été accordée à l'intimité, en incorporant un mur vertical qui non seulement assure l'intimité de la terrasse principale, mais se distingue également comme un élément décoratif.

Une villa confortable et durable, avec un chauffage au sol par aérothermie, une cheminée, l'installation d'un système photovoltaïque en autoconsommation, la pré-installation de la prise nécessaire à la recharge des voitures électriques, la sélection de matériaux qui apportent qualité et chaleur à la maison.

 3 chambres

 4 salles de bains

 181 m<sup>2</sup> Taille de construction

 824 m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine