

## 2 chambre Villa à vendre dans Polop, Alicante

422.000€



VILLA NEUVE DE STYLE IBIZA A POLOP

Cette nouvelle villa exclusive de style Ibiza est située sur un terrain privilégié à Polop, avec de merveilleuses vues sur la montagne et la mer.

La villa est distribuée sur un étage, avec 2 chambres à coucher, 1 salle de bains, une cuisine ouverte, un salon, un grand solarium, un jardin privé avec une place de parking.

Il est possible d'installer une piscine privée moyennant un supplément.

La terrasse principale de la piscine ainsi que la maison s'élèvent à environ 1,60 m du niveau de la rue. Elle a été conçue de manière à ce qu'il n'y ait pas de barrières visuelles (murs ou garde-corps) vers les vues extérieures. La piscine agit comme une limite, et le mur extérieur et les jardinières sculpturales offrent suffisamment d'intimité aux personnes qui marchent dans la rue.

Possibilité de construire une chambre supplémentaire moyennant un coût supplémentaire.

La situation privilégiée de la villa, à seulement 10 km des grandes villes comme Benidorm ou Altea, et à quelques minutes en voiture de villes comme La Nucía ou Alfaz del Pí, lui permet de bénéficier de nombreux services à quelques pas.

Les meilleures plages, les centres commerciaux, les services médicaux, les restaurants...

De plus, si vous aimez le sport, La Nucía a été déclarée capitale sportive de la Costa Blanca et a reçu le prix

 2 chambres

 1 salle de bains

 90m<sup>2</sup> Taille de construction

 509m<sup>2</sup> Taille de la parcelle