

## 3 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

2.875.000€



Cet exclusif penthouse de trois chambres et trois niveaux est une propriété unique au sein de Palo Alto, combinant un appartement de deux chambres avec un penthouse de trois chambres. Cette combinaison offre l'espace vaste que l'on trouve normalement dans une villa, tout en maintenant la commodité et la sécurité d'un penthouse dans le superbe et nouveau complexe résidentiel de Palo Alto.

Palo Alto est situé à quelques kilomètres au nord de Marbella, sous le pittoresque village andalou d'Ojén. La région a attiré les promoteurs d'urbanisations contemporaines, créant un développement écologique et haut de gamme conçu pour offrir le style de vie le plus luxueux. Avec un cadre spectaculaire et des vues panoramiques inoubliables, Palo Alto propose une communauté fermée avec sécurité 24h/24, services de conciergerie, un Health Club, une salle de sport ultramoderne, un centre de SPA avec hammam et jacuzzi, une piscine intérieure chauffée, un Club Social et un espace de coworking. Des jardins magnifiquement paysagés entourent les piscines extérieures, les aires de jeux et un court de tennis, et il y a même un marché fermier sur place.

Ce penthouse triplex orienté au sud, couvrant 275 m<sup>2</sup>, est conçu pour impressionner avec son esthétique moderne, son confort ultime et sa fonctionnalité. Le niveau principal, initialement prévu comme un appartement de trois chambres, présente maintenant un concept à plan ouvert réunissant un salon élégant, une salle à manger et une cuisine moderne et élégante avec îlot et bar. Ce design crée un espace de vie spacieux, parfait pour recevoir famille et amis. Les larges et hautes fenêtres coulissantes et les portes vitrées assurent une connexion parfaite entre l'intérieur et la vaste terrasse de 107 m<sup>2</sup>, permettant aux résidents de profiter pleinement des fantastiques vues sur la mer et les montagnes et du climat de la Costa del Sol, considéré comme le meilleur d'Europe continentale.

L'étage supérieur, converti d'un penthouse de trois chambres, comprend une spacieuse chambre principale avec

🎥 Voir la visite vidéo

🛏 3 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 275m<sup>2</sup> Taille de construction

✅ Piscine