

## 6 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

595.000€



Nous avons le plaisir de vous proposer cette exquisite villa indépendante située à distance de marche du centre de Benijofar. La propriété de six chambres est répartie entre la villa originale de trois chambres au niveau supérieur et l'appartement séparé de trois chambres au niveau du sol.

Située sur un terrain de 586 m<sup>2</sup> orienté à l'ouest, la propriété dispose d'un espace de construction généreux de 274 m<sup>2</sup> offrant un mélange parfait de luxe et de confort. L'orientation de la villa vers l'ouest permet à la lumière naturelle d'inonder les intérieurs, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. L'excellent état de la propriété est évident dans les moindres détails, témoignant d'un engagement méticuleux en faveur de la qualité. En entrant dans cette propriété bien entretenue, vous serez captivé par les espaces de vie spacieux, conçus avec soin avec deux espaces de vie individuels, ce qui rend l'ensemble de la propriété idéale pour une vie permanente tout en offrant un espace privé pour la famille en visite ou les invités. Avec 4 des chambres ayant des armoires encastrées, le stockage n'est jamais un problème, fournissant un environnement sans encombrement pour vous de profiter. Vous bénéficiez également d'espaces de rangement dans les parties supérieures et inférieures. Les deux cuisines entièrement équipées sont un délice pour les chefs, offrant commodité et fonctionnalité pour vos activités culinaires. L'espace extérieur est un véritable havre de paix, avec une piscine privée qui invite à la détente les jours ensoleillés. Orientée au sud, la piscine est baignée par la lumière du soleil, ce qui constitue un cadre idéal pour les après-midi de détente et les réceptions. Le solarium offre des vues panoramiques, créant un endroit serein pour se détendre ou se prélasser sous le soleil méditerranéen. Vous ne manquerez pas d'être impressionné par la cuisine extérieure et l'espace barbecue. Il y a des sièges couverts pour les repas en plein air et la grande piscine privée dispose d'un espace suffisant pour accueillir un minimum de huit chaises longues.

La commodité est la clé de cette villa, qui offre un parking hors route pour deux véhicules dans l'intimité de votre propriété, en plus de l'espace de garage. La proximité des commodités, à seulement 5 minutes de marche, vous permet d'accéder facilement aux nécessités quotidiennes. Pour les amateurs de plage, la côte est à seulement 10

 6 chambres

 5 salles de bains

 274m<sup>2</sup> Taille de construction

 586m<sup>2</sup> Taille de la parcelle