

## 2 chambre Appartement à vendre dans La Gaspara, Málaga

518.000€



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección



Appartement de luxe avec 2 chambres, 2 salles de bains et une spacieuse terrasse privée à Estepona.

Il s'agit d'une nouvelle résidence de luxe dans l'ouest d'Estepona. L'emplacement est idéal, offrant des vues panoramiques sur la mer Méditerranée et Gibraltar, entouré de nature, de terrains de golf et d'une grande variété d'options de loisirs et de restauration. Il est proche de la plage, du nouvel hôpital d'Estepona et de tous les services (à distance de marche des supermarchés, des magasins, de la pharmacie et de l'école).

Le projet est géré par l'un des principaux promoteurs d'Espagne, avec une solide expérience dans les nouvelles promotions à Marbella et Estepona. La résidence dispose d'installations de type complexe hôtelier : un club social, deux grandes piscines, une piscine pour enfants, une salle de sport, des espaces de détente et de beaux jardins paysagers, ainsi qu'un parking souterrain avec des espaces de rangement.

L'architecture durable et moderne contribue à réduire l'impact environnemental, tout en offrant confort et économie d'énergie.

L'appartement offre des finitions haut de gamme dans toute la maison, notamment le chauffage au sol, la climatisation et une cuisine entièrement équipée haut de gamme. Il est doté d'une place de parking privée et d'une cave.

Il est parfaitement bien desservi : le centre d'Estepona et son port sont à 5 minutes en voiture. Il offre également un accès facile à Sotogrande et à Puerto Banús, tous deux à seulement 20 minutes.

 2 chambres

 2 salles de bains

 135m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine