

## 3 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

845.000€



Penthouse de luxe exclusif situé dans la prestigieuse Nouvelle Mille d'Or d'Estepona. Cette superbe propriété offre un espace de vie spacieux et une terrasse de 68 m<sup>2</sup> avec jacuzzi, vue panoramique sur la mer et orientation sud-ouest pour profiter du soleil toute la journée.

Avec une disposition intelligente, il comprend 3 chambres et 2 salles de bains, un lumineux salon ouvert avec cuisine entièrement équipée et une buanderie séparée. La chambre principale dispose d'une luxueuse salle de bains double en suite et d'un accès direct à la terrasse, idéale pour profiter de moments de détente tout en admirant les vues spectaculaires.

Ce penthouse est complété par une place de parking privée et un débarras, accessibles par ascenseur pour plus de commodité.

Située dans un complexe résidentiel exclusif fermé entre Puerto Banús et le centre d'Estepona, cette propriété offre un style de vie luxueux. Profitez des installations de première classe, notamment une grande piscine à débordement entourée de jardins luxuriants, un espace de travail co-working moderne, un garage souterrain et des salles de stockage pour les vélos.

Les propriétaires ont également un accès exclusif à un club social avec piscine chauffée, saunas, salle de sport, espace gastronomique et zones paysagères, garantissant loisirs et détente dans un environnement privilégié.

Les caractéristiques de haute qualité comprennent une notation de performance énergétique "A+A", le chauffage au sol dans toutes les pièces et salles de bains, la climatisation individuellement contrôlée et une cuisine entièrement

 3 chambres

 2 salles de bains

 171m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine