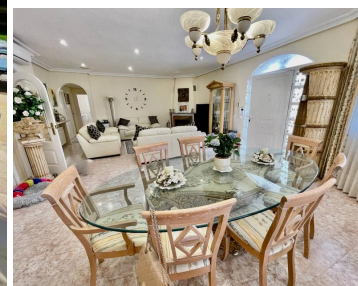


## 4 chambre Villa à vendre dans Benferri, Alicante

375.000€



Nous avons le plaisir de vous proposer à la vente cette fantastique villa indépendante. Avec un impressionnant 299m<sup>2</sup> d'espace habitable, la villa se trouve sur un beau terrain paysager d'environ 729m<sup>2</sup>. La villa de quatre chambres est divisée en deux zones individuelles, chacune avec deux chambres, offrant à tout propriétaire la possibilité d'avoir un appartement locatif séparé à l'étage inférieur.

En entrant dans la propriété par la porte piétonne, vous êtes accueillis par un jardin entièrement carrelé avec une grande piscine privée et un aménagement paysager comprenant des orangers et des citronniers parmi toutes les autres plantations. Un escalier majestueux vous mène à la porte d'entrée et à la terrasse enveloppante. Vous entrez dans la propriété directement dans le salon/salle à manger clair et lumineux. Il y a beaucoup d'espace pour s'asseoir avec une cheminée d'angle caractéristique. L'attention portée aux détails et aux finitions par les propriétaires actuels est une caractéristique qui vous suit tout au long de la villa. Depuis le salon, vous trouverez une cuisine équipée indépendante avec accès à une terrasse entièrement vitrée. Grâce au vitrage amovible, cet espace peut être utilisé tout au long de l'année pour manger ou simplement se détendre avec votre café du matin.

Depuis le salon, le couloir mène aux chambres de la maison. Deux grandes chambres doubles, toutes deux équipées de placards, sont adjacentes à la grande salle de bains familiale avec baignoire et douche séparées. Une porte verrouillable mène à l'appartement individuel. Au bas de l'escalier, le vestibule est suffisamment grand pour accueillir un bureau et la porte du garage double. L'étage inférieur se compose d'un espace de vie ouvert comprenant un salon, une cuisine et une salle à manger modernes. Depuis l'espace de vie principal, des portes mènent à deux chambres doubles et à une autre salle de bains familiale avec une grande douche à l'italienne.

L'extérieur de la villa suit l'agencement bien pensé de l'intérieur. La zone carrelée entoure la grande piscine privée (avec douche extérieure privée). Il y a un espace couvert dédié à la détente et aux repas en plein air. Ces zones ombragées vous donneront un répit du soleil espagnol car il y a plus que des zones adéquates autour de la piscine pour prendre des bains de soleil.

🛏 4 chambres

📏 729m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

✅ Piscine

🏠 299m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Akunas

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)