

Terrain à vendre dans Nerja, Málaga

130.000€



Un terrain urbain pour construire une bonne maison à Nerja, et à un prix avantageux. Situés dans le quartier Exotica, ces 2 parcelles ont ensemble 850 m2.

La parcelle de 577 m2 est urbaine avec le droit de construire 163 m2 hors sol (c'est-à-dire qu'un sous-sol peut être aménagé en plus de ces 163 m2). L'autre parcelle est agricole, mais elle est attenante et il n'y a ni clôture ni séparation. Parfait pour un jardin au bord de la piscine.

La maison de 163 m2 hors sol peut avoir 2 étages et un toit terrasse, plus le sous-sol (qui ne compte pas dans les 163 m2). Vous pouvez construire une piscine. L'orientation est Est, avec le soleil dès l'aube et des vues vers Nerja. Probablement il y'aurait une vue sur la mer depuis le toit-terrasse

Ces terrains sont à un prix vraiment bon marché pour cette région. Les dépenses d'urbanisation ont déjà été payées et la rue qui donne l'accès ci-dessus a tous les services et lampadaires mises.

Le supermarché LIDL est très proche, le centre de Nerja est à 2 km et les plages sont les mêmes.

Amusez-vous à concevoir la maison de vos rêves, avec notre architecte! Competa Properties peut faire les travaux si vous le souhaitez.

 0 chambres

 0 salles de bains

 850m² Taille de la parcelle

