

## 4 chambre Appartement à vendre dans Nerja, Málaga

267.000€



Beau grand appartement au dernier étage au centre de Nerja, 102 m2 avec cuisine équipée plus buanderie, grand salon-salle à manger avec terrasse exposée ouest et vue mer, 4 chambres, une salle de bain et un WC invités. Le bloc dispose d'un ascenseur et est adapté aux fauteuils roulants avec rampe d'accès.

La plage la plus proche, Playa del Salón, se trouve à 750 mètres à pied.

Situé au troisième (dernier) étage de cet immeuble, en entrant dans l'appartement, nous trouvons d'abord un large vestibule, à gauche se trouve la cuisine-salle à manger et au fond il y a une buanderie, avec le chauffe-eau à gaz. Le vestibule dispose d'un grand placard puis nous arrivons au grand salon-salle à manger avec une terrasse orientée ouest, avec vue sur mer.

Du salon un couloir nous mène aux chambres, nous avons 2 chambres de couleur crème, une à droite et une à gauche, la dernière a une armoire intégrée, en suivant le couloir au fond il y a une toilettes d'invités entre les 2 chambres bleues, encore une à gauche et une à droite, chacune avec placards intégrés, et également à droite entre les chambres crème et bleues, nous trouvons la salle de bain. Ces appartements ont été construits en 1983 et il est facile de voir comment les murs de séparation pourraient être supprimés pour créer des pièces plus grandes ou un aménagement plus ouvert, si vous souhaitez effectuer une rénovation et un remodelage complets.

Il y a des magasins, des bars, des restaurants, des parcs, des terrains de jeux, des écoles, des pharmacies, etc., et de nombreuses places de stationnement dans la rue à proximité du pâté de maisons. L'aéroport de Malaga est à seulement 45 minutes en voiture d'ici.

Si vous recherchez un grand appartement spacieux ou une escapade de vacances dans le centre de Nerja, vous devriez voir celle-ci. Contactez-nous pour réserver une visite dès maintenant.

 4 chambres

 1 salle de bains

 102m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)