

## 4 chambre Auberge à vendre dans Torrox, Málaga

250.000€



Une immense propriété de campagne incroyable à Torrox à compléter avec amour par un nouveau propriétaire. Construit il y a plus de dix ans, le propriétaire l'a abandonné et la maison est restée fermée depuis.

Au niveau de la rue, il y a une terrasse d'entrée en forme de pont qui mène à la porte principale, une fois à l'intérieur, nous nous retrouvons dans un grand salon-salle à manger avec une cheminée, des arcs vers la cuisine et une grande terrasse orientée est et sud, avec accès direct du salon et de la cuisine. Depuis le salon et la terrasse et partout dans la maison, il y a de belles vues sur la mer et les montagnes. La cuisine n'a pas été meublée et il n'y a pas d'appareils électroménagers. Le salon dispose d'un chauffage au sol électrique, à côté on trouve une salle de bain avec douche puis une chambre ou un bureau, ces 2 pièces ont accès à un balcon orienté sud et ouest, ce niveau fait 127 mètres carrés, des escaliers intérieurs nous mènent au niveau inférieur avec 142 mètres carrés. A ce niveau, il y a aussi une porte qui mène à l'allée sous le pont où vous pouvez garer votre voiture. A ce niveau, nous avons la chambre principale avec dressing, salle de douche attenante et accès à un balcon orienté sud, la chambre suivante a également accès au même balcon, puis nous avons une salle de bain familiale complète avec douche. Et une buanderie avec accès à un autre balcon orienté sud et ouest, la pièce suivante est la dernière pièce qui a accès au même balcon que la salle de bain familiale. Les 3 chambres à ce niveau ont le chauffage au sol et la climatisation.

La ferme a deux niveaux de construction apparents, mais il y a 2 autres niveaux à considérer. Il y a un autre niveau en dessous, mais aucun escalier n'a été construit et le seul accès à ce moment est en bas d'une échelle depuis le carport sous le pont. Ce niveau serait à la hauteur de ce qui était prévu comme espace piscine et un socle plat avait été préparé pour installer une piscine hors sol.

Depuis le salon au rez de chaussée, près de la porte d'entrée où se trouvent 2 fenêtres cintrées, le propriétaire avait

 4 chambres

 3 salles de bains

 269m<sup>2</sup> Taille de construction

 7.089m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)