

## 5 chambre Maison de Ville à vendre dans Torrox, Málaga

280.000€



Maison de ville avec une belle et très pratique rénovation complète, en plein cœur de Torrox. La façade traditionnelle ne vous prépare pas à la taille et au luxe de cette maison. 5 à 6 chambres à coucher, 2 salles de bain, très grande cuisine-salon-salle à manger à aire ouverte et une grande terrasse sur le toit avec buanderie.

À seulement 10 pas de la place principale et du marché municipal du centre de Torrox, nous conduisons à la porte principale. La première chose que l'on trouve est un hall spacieux avec de hauts plafonds, une petite chambre/bureau, à droite, à l'autre bout du couloir un hall et une grande salle de bain et à gauche l'incroyable salon, salle à manger et cuisine ouverte, avec une île. Il y a un patio qui donne de la lumière à la fois à la salle de bain et au salon, et il y a aussi un puits de lumière qui donne plus de lumière au salon.

La cuisine comprend : un réfrigérateur-combi, un four micro-ondes et un four à hauteur des yeux, une plaque vitrocéramique avec hotte aspirante, un îlot, de nombreux placards supérieurs et inférieurs, un espace préparé pour un lave-vaisselle et de nombreux espaces de travail. Une cuisine vraiment pratique, moderne et élégante.

Au premier étage, il y a 2 grandes chambres orientées ouest avec accès à un balcon commun avec vue, 2 petites chambres, un patio et une salle de bain avec douche.

Au deuxième étage, immédiatement à votre droite se trouve une pièce qui servait autrefois de chambre à coucher, en dessous se trouve le toit-terrasse qui offre une vue sur la mer, les montagnes et la ville, du soleil toute la journée, c'est env. 50 m<sup>2</sup> avec beaucoup d'espace pour un salon extérieur, des chaises longues, une salle à manger et tout simplement pour profiter de l'air frais, de la chaleur et du soleil d'une maison sur la Costa del Sol. À une extrémité de la terrasse se trouve une pièce qui a une des 2 chauffe-eau, lave-linge, réfrigérateur-congélateur et un espace rangement. Cela pourrait facilement être converti en une autre salle de bain ou une autre cuisine.

Il y a la climatisation/chauffage dans le salon du rez-de-chaussée et le palier du premier étage. Chacune des chambres du premier étage dispose d'un ventilateur de plafond. La maison a été rénovée, y compris la plomberie et l'électricité, en 2020. Elle est décorée avec goût et meublée avec amour, ce qui en fait une maison vraiment confortable et

🛏 5 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 140m<sup>2</sup> Taille de construction

➕ 69m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)