

## 2 chambre Appartement à vendre dans Caleta de Velez, Málaga

220.000€



L'appartement de rêve de tout golfeur, situé au sein du complexe Baviera Golf, vous permet de pratiquement tomber du lit sur les fairways. La terrasse orientée sud-ouest offre une vue sur le parcours de golf, la mer et les montagnes spectaculaires. 2 chambres, 2 salles de bains (1 en suite), grande cuisine indépendante et grand salon. La place du garage est au même niveau que l'appartement. Piscine et jardins communautaires et toutes les installations du terrain de golf.

L'appartement est situé au premier étage, tout comme le garage, il n'est donc pas nécessaire d'utiliser les escaliers ou l'ascenseur. En entrant dans l'appartement, nous trouvons un hall qui mène au spacieux salon-salle à manger avec accès à la terrasse. Il y a une vue depuis le salon et la terrasse sur le parcours de golf, les montagnes et la mer. Ensuite, nous trouvons la cuisine entièrement équipée qui comprend un four électrique et une plaque vitrocéramique, un lave-linge et un lave-vaisselle avec de nombreuses armoires et tiroirs pour une vie permanente. Puis à droite en entrant dans la chambre double principale, nous avons une salle de bain avec baignoire, dans le couloir à gauche nous trouvons la salle de bain familiale et au fond la deuxième chambre avec deux lits simples. L'appartement dispose de la climatisation avec chauffage, de fenêtres à double vitrage et est vendu entièrement meublé et prêt à continuer la location de vacances ou à emménager avec votre brosse à dents.

La place de parking est facilement accessible avec télécommande et dispose de beaucoup d'espace pour tourner, comme nous l'avons déjà dit, elle se trouve au même niveau que l'appartement, l'accès en fauteuil roulant est donc garanti.

A quelques pas du bloc, nous trouvons l'une des piscines communautaires entourées d'herbe et un bâtiment de douches et de toilettes.

 2 chambres

 2 salles de bains

 86m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine



Propriété commercialisée par Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)