

Terrain à vendre dans Almuñécar, Granada

160.000€



Magnifique terrain agricole dans la région de Cantalobos, juste au-dessus de la ville d'Almuñécar (Granada). Le terrain est de 18 000 mètres carrés avec des vues spectaculaires sur la vallée, la ville et la mer Méditerranée. Il y a des pins feuillus et aussi des oliviers. Il dispose d'un approvisionnement en eau de la coopérative. À seulement 4 km, soit 9 minutes en voiture, du centre d'Almuñécar.

Si votre idée c'est construire sur ce terrain, il est nécessaire de planter des arbres fruitiers ou des cultures nécessitant une irrigation, puis le conseil municipal autoriserait la construction d'un bâtiment agricole de 180 m² maximum. Ce bâtiment peut être distribué en plusieurs pièces, dont une cuisine, un salon-salle à manger, plusieurs chambres et salles de bains. Vous pouvez également construire un réservoir d'eau à ciel ouvert, dans lequel vous pourrez vous baigner (c'est-à-dire l'équivalent d'une piscine).

La construction du bâtiment, le réservoir d'eau à ciel ouvert, l'installation de l'irrigation automatique et la plantation des cultures, coûteraient environ 250 000 €, avec la conception que vous choisirez avec l'architecte de votre choix.

 0 chambres

 0 salles de bains

 18.000m² Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Competa Properties S.L.

www.spainpropertyportal.com/fr/