

## 2 chambre Maison de Ville à vendre dans Torrox, Málaga

250.000€



French

Magnifique duplex au coeur de Torrox, à côté du marché municipal. Des balcons orientés sud avec vue sur la mer, 2 chambres, 1 salle de bain, un double séjour, une salle à manger, une cuisine séparée, un lumineux patio intérieur vitré, un cellier, une buanderie et 2 grandes pièces de rangement composent cette grande propriété.

Le duplex commence au premier étage, après un couloir et des escaliers (partagés avec le voisin du deuxième étage), depuis la Plaza. Mer Méditerranée. À gauche du salon, nous trouvons une chambre double qui possède également un balcon orienté au sud. Un couloir de la salle à manger mène à des placards, à la salle de bain avec douche et à la deuxième chambre, avec un lit double et donnant sur un autre patio intérieur. Depuis le hall et le patio intérieur avec verrière, une marche mène à la cuisine lumineuse, meublée d'électroménagers. Derrière la cuisine, nous entrons dans un grand débarras et un autre escalier menant à la deuxième pièce au-dessus, ces deux pièces n'ont pas de fenêtres, mais en haut de l'escalier, il y a une fenêtre qui fournit un peu de lumière. Ces 2 salles pourraient être utilisées comme salles de travail, massages ou autres soins de santé.

Le duplex ne possède pas de terrasse, mais une partie du double séjour pourrait être en retrait et une terrasse couverte s'y ouvrirait, sans problème.

La propriété est vendue meublée, la cuisine a un four, une cuisinière à gaz et une hotte aspirante, un lave-vaisselle et des armoires hautes et basses.

Situé au coeur de la ville, avec le marché municipal, la boulangerie et autres commerces, juste à l'extérieur du portail, il facilite ici la vie quotidienne. Il existe également une variété de bars et de restaurants sur la place. Vous pouvez vous garer presque devant la porte pour décharger des achats ou des valises, etc., puis prendre la voiture pour vous garer dans le parking gratuit Almedina. Les plages de la Costa del Sol sont à seulement 4 km, à Torrox Costa.

Il s'agit d'une opportunité unique d'acheter un très grand duplex au centre de Torrox, parfait comme maison familiale ou même comme entreprise/bureau.

 2 chambres

 1 salle de bains

 147m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)