

Local Commercial à vendre dans Nerja, Málaga

85.000€



Local commercial équipé pour fonctionner comme restaurant/bar au dernier étage du centre commercial Zoco à Nerja, au niveau de la rue.

Il se compose d'un entrepôt (à l'origine 2 locaux communs) de 86 m² avec 2 terrasses à usage exclusif d'environ 60 m². Les deux entrées possibles se font par des fenêtres coulissantes qui mènent au salon-salle à manger ouvert avec des fenêtres à l'ouest, au sud et au nord. La cuisine est ouverte sur le séjour avec un grand bar en bois en forme de L. La cuisine dispose d'un grand évier, un autre évier pour les verres, plusieurs réfrigérateurs sous le bar, un grand four/plaque de cuisson au gaz avec une hotte aspirante. De plus, suivant la forme du bar, il y a un porte-bouteilles en fer suspendu au plafond.

Il y a un entrepôt où se trouvaient autrefois le réfrigérateur et le congélateur industriels à 3 portes, il y a plusieurs étagères en métal.

Il y a des toilettes pour les clients (le seul endroit dans tout le bâtiment qui a ses propres toilettes, et il n'est pas permis d'en faire plus). Le toit de la cuisine a besoin de réparations, qui sont à la charge de la communauté, mais comme il y a une grosse dette de la part du propriétaire, il n'a pas encore été réparé.

Au rez-de-chaussée du bâtiment, il y a plusieurs services pour les hommes et les femmes, y compris l'accès aux fauteuils roulants. Le bâtiment compte plusieurs cafés et bars ouverts ainsi que des bureaux et des consultations médicales.

Le centre commercial se trouve dans la zone du centre sportif et du stade d'athlétisme Enrique Lázaro Cuervo, avec le

 0 chambres

 0 salles de bains

 86m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Competa Properties S.L.

www.spainpropertyportal.com/fr/