

## 2 chambre Villa à vendre dans Sayalonga, Málaga

440.000€



C'est l'une de nos maisons de campagne en Espagne, une charmante propriété orientée sud-ouest offrant une vue imprenable sur la mer et les montagnes. Il est situé à environ 5 minutes en voiture du village blanc de Sayalonga et à environ 25 minutes en voiture de la côte. L'accès à cette propriété se fait par une voie en bon état.

Une porte s'ouvre sur le beau terrain avec un coût de maintenance réduit d'env. 7600 m<sup>2</sup>. La propriété est construite avec des matériaux de très haute qualité (surface construite d'environ 236 m<sup>2</sup>, surface utile d'environ 196 m<sup>2</sup>).

Un beau porche traverse la façade de la maison et donne accès au salon-salle à manger spacieux et lumineux. À côté de cela se trouve la cuisine entièrement équipée avec plan de travail en granit et délimitée par un bar américain et une porte donnant sur la buanderie.

D'un côté de la maison se trouve une magnifique chambre principale avec salle de bain privée et portes à double vitrage qui s'ouvrent sur le grand porche et la piscine. Tandis que l'autre chambre double et la belle salle de bains familiale qui se trouvent de l'autre côté de la maison offrent un maximum d'intimité lorsque des amis ou des membres de la famille s'y rendent. Il y a aussi des toilettes et une grande buanderie / débarras.

Cette propriété bénéficie du chauffage central, de la climatisation et d'un poêle à bois qui la rend confortable à vivre toute l'année.

L'extérieur est également magnifique, avec la piscine de forme libre (35 m<sup>2</sup>) entourée de terrasses et plusieurs autres belles terrasses où vous pourrez profiter du soleil et de l'ombre. A côté de la piscine il y a une cuisine d'été. Cette propriété offre également de nombreuses places de stationnement, un parking couvert et d'autres installations, telles

 2 chambres

 2 salles de bains

 196m<sup>2</sup> Taille de construction

 7.600m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine



Propriété commercialisée par Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)