

## Villa à vendre dans Calpe, Alicante

695.000€



Il s'agit d'une villa moderne avec tous les détails de luxe à Calpe, située sur un terrain de 1.260m<sup>2</sup>, avec vue sur la mer, à distance de marche de la plage de sable fin et doré de "Playa de la Fossa" et de sa promenade à seulement 350m.

Cette propriété est actuellement dans une structure très avancée, avec des murs de séparation extérieurs, des murs de soutènement en béton de l'enceinte du terrain terminés, avec un projet d'architecte qui peut être modifié et avec un permis de construire accordé, prêt à continuer les travaux et à le finir au goût du client "Construction sur mesure".

**IMPORTANT :** Ce prix ne comprend que la construction en l'état, le permis de construire et le projet.

Nous vous donnons également la possibilité de finir cette propriété à votre goût et vous pouvez choisir entre :

1 - La finir comme une villa privée indépendante moderne, avec 5 chambres, 5 salles de bains, tous avec des matériaux de première qualité, avec sauna, piscine extérieure et intérieure, salle de gym, jacuzzi, ascenseur, jardin et de merveilleuses terrasses ensoleillées.

2 - Vous pouvez aussi choisir de la finir comme un B&B (Bed & Breakfast) moderne avec 10 chambres ou plus avec salles de bains, espaces communs, salle à manger, terrasses, gymnase, jacuzzi, sauna, jardin, piscine extérieure et le tout situé près de la mer, Spectaculaire ! Ce serait une affaire unique à Calpe, sans concurrence, dont tout le monde parlerait et dont tout le monde voudrait venir profiter.

Calpe vous séduira par son climat agréable en hiver et en été, par sa lumière et ses couleurs, par ses habitants accueillants, par son offre de sports, de randonnées, de mer, de montagne, de fêtes, de traditions et de toutes sortes

 0 chambres

 0 salles de bains

 1.260m<sup>2</sup> Taille de la parcelle