

6 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

495.000€



Maison de style traditionnel à vendre avec une surface totale construite de 285 m² sur un grand terrain plat de 1090 m², en 1980.

La maison principale est divisée en 2 étages. Au rez-de-chaussée (114m²), nous trouvons un spacieux salon-salle à manger, une cuisine, 3 chambres et 2 salles de bains (actuellement 2 des chambres sont utilisées comme bureau et comme salle de fitness). Les propriétaires actuels ont converti l'appartement de 3 chambres et 2 salles de bains au rez-de-chaussée en une maison familiale espagnole très traditionnelle et confortable.

Des escaliers extérieurs nous mènent à la maison située à l'étage supérieur (106) où se trouve un grand salon - salle à manger donnant sur la piscine, une terrasse couverte. Cuisine indépendante. 2 chambres doubles et 1 salle de bain.

Sur le terrain il y a un bâtiment indépendant avec une maison d'amis (63 m²) composé d'un salon-salle à manger-cuisine, 1 grande chambre et une salle de bains.

Comme cette propriété est divisée en deux appartements avec entrée séparée et une maison d'hôtes construite sur son propre terrain à l'écart du bâtiment principal, c'est une fantastique opportunité d'affaires pour les locations de vacances à court / long terme.

Jardin facile à entretenir avec des plantes méditerranéennes, piscine de 8 x 4 m, entourée d'une terrasse. Très bonne orientation, recevant du soleil tout au long de la journée. Parking ouvert sur la parcelle.

Caractéristiques à mettre en évidence :

 6 chambres

 4 salles de bains

 285m² Taille de construction

 1.090m² Taille de la parcelle

 Piscine