

## 7 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante



2.650.000€



Maison de maître de luxe unique et exclusive, avec vue panoramique illimitée sur tout l'environnement, car elle est située au sommet d'une colline (vue sur Calpe, Rocher, la mer, les montagnes, Benissa ...). Situé à 180 mètres d'altitude, dans un environnement très privé, calme et tranquille, sans aucune perturbation du voisinage. Le soleil brille sur la parcelle du matin au soir.

Il est situé sur un terrain de 6700 m<sup>2</sup> et a une superficie construite de 1089 m<sup>2</sup> répartis sur plusieurs étages (reliés par ascenseur et escalier intérieur) comme suit: au rez-de-chaussée, nous avons un bureau, un salon impressionnant, une cuisine et un porche qui communique avec une grande terrasse extérieure, (également un grand jardin privé), où nous avons une belle piscine à débordement et un espace barbecue. A l'étage, nous avons une grande chambre, avec salle de bain en suite, grandes armoires et terrasse privée. A cet étage, nous trouverons également une entrée séparée à un appartement d'invités, totalement indépendant avec hall principal et salle de bains, cuisine et stockage, salle à manger, salon, trois chambres et deux salles de bains. Au sous-sol, nous avons un garage de 35 m<sup>2</sup> (pour deux véhicules), 1 salle de bain invités, une cave, 1 chambre en suite et débarras. Il est équipé d'ascenseur, chauffage au sol et climatisation canalisée (système aérothermique d'efficacité maximale), garage, parking, barbecue, véranda, jacuzzi, débarras, appareils ...

 7 chambres  
 6.700m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains  
 Piscine

 1.089m<sup>2</sup> Taille de construction