

## 2 chambre Maison de Ville à vendre dans La Alcaidesa, Cádiz

237.000€



Alcaidesa devient rapidement l'une des destinations les plus populaires pour les investisseurs, avec un certain nombre d'appartements de luxe et un nouvel hôtel 5\* actuellement en construction. Situé à seulement 15 minutes en voiture de Gibraltar, il est très populaire pour les locations à long terme, ainsi que les résidents qui travaillent à Gibraltar et préfèrent vivre en Espagne. Il ya une plage magnifique, avec des bars de plage, ainsi qu'un nombre croissant de magasins, bars et restaurants, ce qui en fait un emplacement idéal dans un cadre de campagne tranquille.

Cette maison de 2 chambres est l'une des 22 maisons dans une petite communauté fermée, à quelques minutes à pied du centre du village, où il y a des magasins, des bars et un supermarché. La propriété dispose d'un jardin avant généreux, et d'un coin repas extérieur ombragé par un auvent, et à l'arrière de la propriété est un autre grand espace patio, bordé par une plantation épaisse, donnant un sentiment d'intimité, et dispose d'un coin repas extérieur et barbecue ainsi que 2 hangars de stockage.

L'intérieur propose un salon/salle à manger, 2 chambres doubles et une salle de douche commune, avec une grande cuisine bien aménagée à l'arrière. Il y a beaucoup de possibilités de modernisation, ainsi que la possibilité de s'étendre vers le haut avec un autre étage pour donner plus de chambres et salle de bains.

Il y a 2 places de parking à l'extérieur de la propriété, et la communauté dispose d'une piscine avec aire de bain solaire ouverte. Une propriété idéale pour les premiers acheteurs, ou un investisseur, avec un grand potentiel d'expansion et d'améliorations...

Contactez-nous maintenant pour réserver une vue.

 2 chambres

 211m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains

 Piscine

 70m<sup>2</sup> Taille de construction