

2 chambre Appartement à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

159.000€



Cet appartement lumineux situé dans l'urbanisation Lomas de Cabo Roig, tout près de Villamartín, à Playa Golf I, juste au confluent des municipalités d'Orihuela Costa et de San Miguel de Salinas et avec de bonnes communications avec les deux, est l'opportunité idéale. L'emplacement de l'appartement garantit d'avoir les points forts de la région à proximité : les plages de Cabo Roig et Campoamor, les restaurants les plus connus de la région, avec des arrêts de bus très proches de la porte de l'immeuble qui vous permettent de vous passer de votre propre véhicule et à quelques pas des centres commerciaux et de loisirs, avec supermarchés, distributeurs automatiques, bars et restaurants où vous pourrez manger et déguster une cuisine internationale : cuisine chinoise, italienne, indienne, tapas, etc. Et si vous avez des enfants en âge scolaire, le foyer est situé à proximité de l'école internationale bilingue El Limonar, afin qu'ils puissent bénéficier d'une éducation de qualité à une courte distance de chez eux. La maison est située à proximité du parcours Villamartin, mais aussi pour être la région célèbre pour ses 3 autres parcours de golf : Las Ramblas, Campoamor et le parcours de golf Las Colinas. Le célèbre marché de Playa Flamenca, qui a toujours lieu le samedi, mérite également une visite et se mélange à la diversité des nationalités (Suédois, Anglais, Allemands, Espagnols, Belges, entre autres) qui enrichit notre côte. En plus de tout cela, il dispose d'un accès très facile à Torrevieja, Alicante, Murcie, Carthagène depuis l'AP-7, N332, avec connexion directe aux aéroports d'Alicante (environ 40 km) et de Murcie (environ 40 km). Il y a beaucoup de stationnement dans la rue pour les propriétaires, des espaces ouverts et bien entretenus. Le quartier et la zone sont calmes et conviviales, il dispose de 2 piscines et jardins communautaires ouverts toute l'année et où vous pourrez profiter du soleil et des activités familiales tous les jours de l'année. L'appartement est situé au rez-de-chaussée, il est donc parfait pour les personnes à mobilité réduite et qui ne peuvent pas monter beaucoup d'escaliers et dispose d'une terrasse de plus de 80 m² qui entoure la maison. Il dispose d'un beau salon-salle à manger, d'une cuisine indépendante pour pouvoir cuisiner sans mauvaises odeurs dans le reste de la maison, d'une buanderie-cellier, d'un bon balcon couvert pour pouvoir être à l'extérieur, et de deux grandes chambres avec armoires encastrées et une salle de bain complète. Les pièces comme le salon sont très lumineuses et

🛏 2 chambres

📏 151m² Taille de la parcelle

🚿 1 salle de bains

✅ Piscine

🏠 71m² Taille de construction