

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Mojácar, Almería

235.000€



Rincon de la Bahia : Nous proposons à la vente une maison de ville spacieuse et bien entretenue située à quelques pas des plages, des bars et des commodités. Un parking facile est disponible immédiatement à l'extérieur de la propriété et le complexe bénéficie d'une piscine commune entourée d'herbe. Vous entrez au niveau de la rue dans le couloir et également à ce niveau vous avez une chambre double, la cuisine et le salon avec des portes donnant sur le patio et une autre fenêtre, ce qui rend la propriété très lumineuse, lumineuse et aérée ainsi qu'une salle de douche. Un escalier allant du couloir à l'étage inférieur où vous trouverez trois autres chambres, dont une avec accès à la terrasse et une sans lumière naturelle, conviendrait donc pour un usage occasionnel. À ce niveau se trouve également la salle de bain complète. Deux des chambres ont des armoires encastrées et la propriété dispose de la climatisation partout. L'une des terrasses est équipée de stores et les deux offrent une vue sur la mer.

### Zone locale

Mojácar, où le soleil brille 320 jours par an, a beaucoup à offrir aux touristes et aux résidents, avec 14 kilomètres de plages de sable fin et épurées et en toile de fond des montagnes spectaculaires qui regorgent de flore et de faune. Elle est connue dans toute l'Espagne comme le coin d'enchantement pour son caractère unique et son microclimat. Bien que Mojácar ne soit qu'une petite ville balnéaire, elle propose 2 parcours de golf de qualité et plusieurs autres parcours de golf ne sont qu'à une courte distance en voiture.

Il n'y a pas de gratte-ciel pour masquer la mer ou la vue, et il n'y en aura pas non plus ; des décrets antérieurs ont veillé à ce que cette belle région reste aussi naturelle que possible. C'est pour cette raison que Mojácar est connu comme le « coin de l'enchantement ». Situé sur la côte sud-est de l'Andalousie et entouré de zones désignées d'une beauté naturelle, Mojácar est un lieu idéal qui offre des plages solitaires, des restaurants, des chiringitos-bars de plage branchés, des cafés de rue, des magasins et de nombreuses installations sportives. Mojácar et toutes les villes et

 4 chambres

 2 salles de bains

 92m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine